

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Dầu Tiếng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 10/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục công trình, dự án thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích đất lúa trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 686/TTr-STNMT ngày 30/12/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Dầu Tiếng, với các nội dung chính như sau:

1. Diện tích phân bổ các loại đất trong năm 2021 (Đính kèm phụ lục 1).
2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2021.
 - a) Diện tích thu hồi đất năm 2021 (Đính kèm phụ lục 2).
 - b) Danh mục công trình thu hồi đất năm 2021 (Đính kèm phụ lục 2a).



c) Vị trí các khu thu hồi đất được xác định theo bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Dầu Tiếng tỷ lệ 1/25.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Dầu Tiếng và phải đảm bảo phù hợp với Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020.

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021.

a) Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất (*Đính kèm phụ lục 3*).

b) Danh mục công trình chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 (*Đính kèm phụ lục 3a*).

c) Vị trí các khu đất chuyển mục đích sử dụng đất được xác định theo bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Dầu Tiếng tỷ lệ 1/25.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Dầu Tiếng và phải đảm bảo phù hợp với Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

2. Thực hiện giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

3. Tổ chức thực hiện các biện pháp nhằm nâng cao hiệu lực về tổ chức, quản lý nhà nước về đất đai; quy định cụ thể trách nhiệm của từng ngành trong tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất; giám sát môi trường trong quá trình triển khai kế hoạch sử dụng đất, đảm bảo cho sử dụng đất bền vững.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông Vận tải, Công thương, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Khoa học và Công nghệ, Thông tin và Truyền thông, Văn hóa Thể thao và Du lịch; Chỉ huy Trưởng Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh; Giám đốc Công an tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng; Thủ trưởng các ban ngành, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

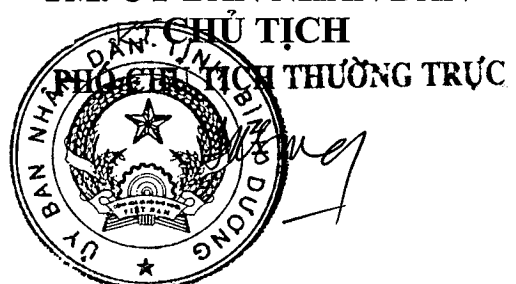
Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./

Nơi nhận:

- TT. TU, TT. HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- UBND huyện Dầu Tiếng;
- Website tỉnh;
- LĐVP (Lg, Th), Tn, TH;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

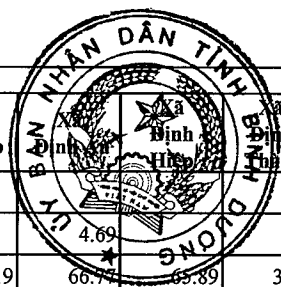


Mai Hùng Dũng

PHỤ LỤC 1: KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN DẦU TIẾNG
(Kèm theo Quyết định số 1181/QĐ-UBND ngày 12/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

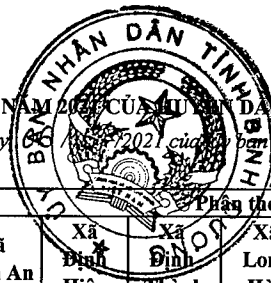
Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân bổ theo đơn vị hành chính											
				TT Dầu Tiếng	Xã An Lập	Xã Định An	Xã Định Hiệp	Xã Định Thành	Xã Long Tân	Xã Minh Hòa	Xã Minh Tân	Xã Minh Thanh	Xã Thanh An	Xã Thanh Tuyền	
(1)	(2)	(3)	(4) = (5) ...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
	Tổng diện tích tự nhiên		72,109.50	2,632.49	6,021.34	7,006.66	6,144.48	5,643.48	6,326.52	5,868.14	9,526.71	4,498.17	6,362.31	5,856.66	6,222.41
1	Đất nông nghiệp	NNP	62,346.01	2,151.95	5,566.90	5,536.71	5,670.71	3,721.09	5,801.60	5,519.02	7,604.24	4,141.88	6,037.65	5,094.23	5,500.04
1.1	Đất trồng lúa	LUA	198.00	40.20										55.00	102.80
	Trong đó:Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	187.00	40.20										44.00	102.80
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	847.06	62.06	50.15	14.41	12.44	216.62	30.82	17.11	53.82	3.86	2.58	102.85	280.34
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	56,823.33	2,044.91	5,272.15	5,486.64	5,653.94	1,957.87	5,612.92	5,413.35	5,404.18	4,016.42	5,926.98	4,931.99	5,102.00
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	3,652.40					1,538.10			2,114.30				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD													
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	209.58		209.58										
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	34.85	0.54	5.46	1.28	2.24	0.82	5.75	7.49	0.94	1.75	3.78	1.50	3.31
1.8	Đất làm muối	LMU													
1.9	Đất nông nghiệp khác	NHK	580.79	4.24	29.55	34.39	2.10	7.68	152.12	81.08	30.99	119.86	104.31	2.89	11.59
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	9,763.37	480.54	454.45	1,469.95	473.78	1,922.39	524.93	349.12	1,922.47	356.29	324.66	762.43	722.37
2.1	Đất quốc phòng	CQP	111.03		0.64	50.00	0.47	43.89			0.72	0.72		7.59	7.00
2.2	Đất an ninh	CAN	6.86	5.20			0.40	0.78			0.48				
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK													
2.4	Đất khu chế xuất	SKT													
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	47.56											47.56	
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	100.61	14.61	1.47	0.97	2.30	1.75	0.60	1.91	1.57	1.84	0.39	50.25	22.96
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	260.16	12.97	86.22	4.30	15.29	3.26	38.14	21.56	1.93	4.06	39.91	5.19	27.33
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS													
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	6,879.78	213.95	223.93	1,267.97	272.17	1,745.73	281.14	214.30	1,763.14	264.97	148.67	247.46	236.35
2.1	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	128.17	0.03	0.02		6.33		0.12	1.03		6.86	0.83	0.24	112.72



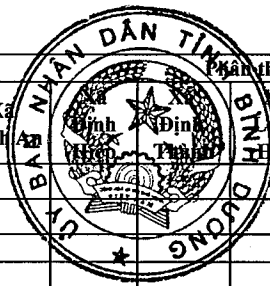
STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT Dầu Tiếng	Xã An Lập	Xã Bình Hòa	Xã Bình Tân	Xã Long Hòa	Xã Long Tân	Xã Minh Hòa	Xã Minh Tân	Xã Minh Thạnh	Xã Thanh An	Xã Thanh Tuyền	
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL													
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	10.50			4.69	2.54	3.11						0.16	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	659.94		55.19	66.74	65.89	31.39	68.17	53.64	64.61	43.82	48.07	60.28	102.11
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	145.00	145.00											
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	19.52	7.95	0.54	1.06	0.60	0.73	1.20	1.06	0.22	1.06	0.81	3.84	0.46
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS													
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG													
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	17.31	6.65	0.35		0.11	5.48	0.98		0.63		2.33		0.79
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	75.86	12.49	13.63	6.37	0.74	1.07	4.96	2.86	1.33	4.29	13.99	8.89	5.24
2.2	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	60.51		8.97	10.61	4.54		9.09	3.11	15.89		8.30		
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	15.51	0.56	2.25	5.73	0.41	0.46	1.77	0.75	0.22	0.96	0.94	0.60	0.87
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	8.33	3.99		3.66								0.68	
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	2.64	1.29	0.58				0.01					0.08	0.69
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	941.35	55.86	60.66	47.52	70.70	85.32	115.64	48.75	71.73	27.71	57.43	94.34	205.70
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	269.25				33.83							235.42	
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	3.46			0.30				0.16			3.00		
3	Đất chưa sử dụng	CSD													
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN													
5	Đất khu kinh tế*	KKT													
6	Đất đô thị*	KDT													
	Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính diện tích tự nhiên														

PHỤ LỤC 2: KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 CỦA TỈNH ĐÀU TIẾNG
(Kèm theo Quyết định số 1181/QĐ-UBND ngày 08/10/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)



Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT Đầu Tiếng	Xã An Lập	Xã Định An	Xã Định Hiệp	Xã Định Thành	Xã Long Hòa	Xã Long Tân	Xã Minh Hòa	Xã Minh Tân	Xã Minh Thạnh	Xã Thanh An	Xã Thanh Tuyền
(1)	(2)	(3)	(4) = (5) ...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
	Tổng diện tích		86.27	3.79	5.17	50.00	11.14	2.58	0.00	0.50	2.68	4.35	3.48	1.20	1.38
1	Đất nông nghiệp	NNP	85.63	3.79	4.53	50.00	11.14	2.58	0.00	0.50	2.68	4.35	3.48	1.20	1.38
1.1	Đất trồng lúa	LUA													
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC													
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK													
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	85.63	3.79	4.53	50.00	11.14	2.58	0.00	0.50	2.68	4.35	3.48	1.20	1.38
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH													
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD													
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX													
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS													
1.8	Đất làm muối	LMU													
1.9	Đất nông nghiệp khác	NHK													
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0.64	0.00	0.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1	Đất quốc phòng	CQP													
2.2	Đất an ninh	CAN													
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK													
2.4	Đất khu chế xuất	SKT													
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN													
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD													
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC			0.39										
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS													
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT			0.25										
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT													
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL													
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA													
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT													



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính										
				TT Dầu Tiếng	Xã An Lập	Xã Định An	Xã Hòa Phú	Xã Long Tân	Xã Minh Hòa	Xã Minh Tân	Xã Minh Thạnh	Xã Thanh An	Xã Thanh Tuyền	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT												
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC												
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS												
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG												
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON												
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD												
2.2	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX												
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH												
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV												
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN												
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON												
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC												
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK												

PHỤ LỤC 2a: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 CỦA HUYỆN DẦU TIẾNG

(Kèm theo Quyết định số 1181/QĐ-UBND ngày 26/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Hạng mục	Mã	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Xã/thị trấn	Vị trí thực hiện	
							Số thửa	Số tờ
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
I	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh							
1	Khu đất sân bay quốc phòng Dầu Tiếng	CQP	50.00		50.00	Định An	Nhiều thửa	
II	Công trình, dự án để phát triển KTXH vì lợi ích quốc gia, công cộng							
II.1	Công trình do Thủ tướng chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất							
1	Tuyến 500KV Đức Hòa-Chơn Thành	DNL	2.00		2.00	Long Tân, An Lập, Thanh Tuyên, Thanh An	Công trình dạng tuyến	
II.2	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất							
II.2.1	Công trình đăng ký mới thực hiện năm 2021							
1	Nâng cấp, mở rộng đường ĐT750 (đoạn từ ngã tư Làng 5 đến trung tâm xã Định Hiệp)	DGT	4.02		4.02	Định Hiệp	Công trình dạng tuyến	
2	Nâng cấp đường Ngô Quyền, khu phố 1, thị trấn Dầu Tiếng (giai đoạn 2)	DGT	2.43		2.43	TT Dầu Tiếng	Công trình dạng tuyến	
3	Nâng cấp, mở rộng đường ĐH704 (đoạn từ xã Thanh An đến xã Định Hiệp – giai đoạn 2)	DGT	6.25		6.25	Thanh An và Định Hiệp	Công trình dạng tuyến	
4	Nâng cấp, mở rộng đường ĐH704 (đoạn từ trường THPT Phan Bội Châu đến Ngã tư Minh Hòa)	DGT	1.48		1.48	Minh Hòa	Công trình dạng tuyến	
5	Trường Mầm non An Lập	DGD	1.61		1.61	An Lập	Thửa đất số 1289; Tờ bản đồ số 53	

STT	Hạng mục	Mã	Diện tích quy hoạch (ha)		Diện tích tăng thêm (ha)	Xã/thị trấn	Vị trí thực hiện	
							Số thửa	Số tờ
6	Nâng cấp, mở rộng đường ĐH - 702 đoạn từ ngã ba Lòng Hồ đến Cầu Mới	DGT	2.58		2.58	Định Thành	Công trình dạng tuyến	
7	Nâng cấp, mở rộng đường N7, khu dân cư lô F	DGT	1.06		1.06	TT Dầu Tiếng	Công trình dạng tuyến	
II.2.2	Công trình chuyển tiếp thực hiện năm 2021							
1	Xây dựng đường vào Khu di tích lịch sử Sở chỉ huy tiền phương chiến dịch Hồ Chí Minh	DGT	2.63		2.63	Minh Tân	Công trình dạng tuyến	
2	Xây dựng cống thoát nước khu phố 4A	DGT	0.30		0.30	TT Dầu Tiếng	Công trình dạng tuyến	
3	Xây dựng hạ tầng toàn khu vực dự án trùng tu, tôn tạo khu di tích lịch sử Sở chỉ huy tiền phương chiến dịch Hồ Chí Minh giai đoạn 2 (dự án 1 xây dựng hạ tầng toàn khu)	DDT	1.83		1.83	Minh Tân, Minh Thạnh	Công trình dạng tuyến	
4	Nâng cấp mở rộng đường Lê Danh Cát - Đường Long	DGT	0.55		0.55	Thanh Tuyền	Công trình dạng tuyến	
5	Xây dựng hạ lưu các cống ngang đường ĐT 744 các đoạn:Km 24+864;Km24+442;Km23+350;Km27+662;Km30+949;Km28+870; Km27+079; Km26+107;Km25+042;Km22+263;Km22+534;Km23+106	DGT	0.18		0.18	Thanh Tuyền	Công trình dạng tuyến	
6	Nâng cấp, mở rộng đường ấp Lò Rèn xã Minh Thạnh (từ đường ĐT749 đến đường ĐH722)	DGT	2.65		2.65	Minh Thạnh	Công trình dạng tuyến	
7	Đường GTNT từ đường N1 đến đường ĐH 711 ấp Chợ, xã Thanh Tuyền	DGT	0.15		0.15	Thanh Tuyền	Công trình dạng tuyến	
8	Hệ thống thoát nước bên ngoài ranh quy hoạch cụm công nghiệp An Lập	DTL	2.00		2.00	An Lập	Công trình dạng tuyến	
9	Mở rộng công di tích Rừng Lịch sử Kiến An	DDT	0.02		0.02	An Lập	Tờ bản đồ số 35	
10	Trạm biến áp 110kv Thanh An và đường dây Thanh An - Trạm 220kv Bến Cát	DNL	0.70		0.70	Thanh An	Công trình dạng tuyến	

STT	Hạng mục	Mã	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Xã/thị trấn	Vị trí thực hiện	
							Số thửa	Số tờ
11	Trạm Biến áp 110 kV An Lập và đường dây đầu nối	DNL			0.40	An Lập	Công trình dạng tuyến	
III	Giao đất							
1	Xây dựng Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự Xã Định Hiệp	TSC	0.47		0.47	Định Hiệp		
2	Xây dựng Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự Xã Minh Hoà	TSC	0.72		0.72	Minh Hòa		
3	Xây dựng Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự Xã An Lập	TSC	0.64		0.64	An Lập	NT An Lập	
4	Xây dựng Trụ sở Ban chỉ huy Quân sự Xã Minh Tân	TSC	0.72		0.72	Minh Tân		
5	Xây dựng Trụ sở công an Minh Hòa	TSC	0.48		0.48	Minh Hòa		
6	Xây dựng Trụ sở công an Định Hiệp	TSC	0.40		0.40	Định Hiệp		





PHỤ LỤC 3: KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA HUYỆN DẦU TIẾNG
(Kèm theo Quyết định số 1181/QĐ-UBND ngày 15/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT Dầu Tiếng	Xã An Lập	Xã Định An	Xã Định Hiệp	Xã Định Thành	Xã Long Hòa	Xã Long Tân	Xã Minh Hòa	Xã Minh Tân	Xã Minh Thạnh	Xã Thanh An	Xã Thanh Tuyền
(1)	(2)	(3)	(4) = (5)...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
	Tổng diện tích		376.16	13.40	41.81	49.94	10.90	11.80	53.07	44.61	13.65	14.77	76.96	10.86	34.39
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	158.02	9.20	36.48	18.79	9.60	6.80	13.49	4.55	3.95	4.00	8.96	8.36	33.84
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN													
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN													
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN													
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	158.02	9.20	36.48	18.79	9.60	6.80	13.49	4.55	3.95	4.00	8.96	8.36	33.84
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN													
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN													
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN													
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN													
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN													
1.9	Đất nông nghiệp khác	NHK/PNN													
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		218.14	4.20	5.33	31.15	1.30	5.00	39.58	40.06	9.70	10.77	68.00	2.50	0.55
3	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp														

PHỤ LỤC 3a: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH NĂM 2021 CỦA HUYỆN DẦU TIẾNG

(Kèm theo Quyết định số 1181/QĐ-UBND ngày 16/5/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Hạng mục	Mã	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Xã thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa	Chủ đầu tư	Văn bản pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
I	Đất ở								
1	Khu dân cư trung tâm Hành chính huyện	ODT	4.50		4.50	TT Dầu Tiếng	Tờ bản đồ số 09, 16		Văn bản số 2189/UBND-KT ngày 23/5/2018 của UBND tỉnh
2	Khu nhà ở nghỉ dưỡng cuối tuần Dầu Tiếng Lakehouse	ONT	7.49		7.49	Định An	Tờ bản đồ số 41	Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Thuận Phát Điền	Văn bản số 3245/UBND-KT ngày 04/7/2019 của UBND tỉnh
3	Chuyển mục đích của hộ gia đình, cá nhân		45.00		45.00				
-	Đất nông nghiệp chuyển ODT	ODT	4.00		4.00	TT Dầu Tiếng			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	4.00		4.00	An Lập			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	4.00		4.00	Định An			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	4.00		4.00	Định Hiệp			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	4.00		4.00	Định Thành			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	4.00		4.00	Long Hòa			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	4.00		4.00	Long Tân			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	3.00		3.00	Minh Hòa			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	4.00		4.00	Minh Tân			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	4.00		4.00	Minh Thạnh			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	3.00		3.00	Thanh An			
-	Đất nông nghiệp chuyển ONT	ONT	3.00		3.00	Thanh Tuyền			
II	Đất thương mại - dịch vụ								

STT	Hạng mục	Mã	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Chủ đầu tư	Vị trí: Số tờ, số thửa	Chủ đầu tư	Văn bản pháp lý
1	Cảng thủy nội địa Phú Cường Thịnh	TMD	18.70		18.70	Thanh Tuyền	Tờ bản đồ số 26 và 37 (trong đó có 5,20ha đất LUK)	Công ty TNHH TMDV Phú Cường Thịnh	Quyết định chủ trương đầu tư số 3549/QĐ-UBND ngày 02/12/2019 của UBND tỉnh
2	Chuyển mục đích của hộ gia đình, cá nhân		4.71		4.71				
-	Đất nông nghiệp chuyển thành TMD	TMD	0.55		0.55	Thanh Tuyền			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành TMD	TMD	1.52		1.52	Thanh An			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành TMD	TMD	1.60		1.60	Định Thành			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành TMD	TMD	0.70		0.70	TT Dầu Tiếng			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành TMD	TMD	0.34		0.34	Long Hòa			
III	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp								
1	Nhà máy dệt, hoàn thiện sản phẩm dệt	SKC	0.95		0.95	Minh Hòa	Tờ bản đồ số 36	Công ty TNHH Canaan Textile Vina	Quyết định chủ trương đầu tư số 13/QĐ-UBND ngày 03/01/2019 của UBND tỉnh
2	Nhà xưởng cho thuê Nam An	SKC	18.52		18.52	An Lập	Tờ bản đồ số 59	Công ty TNHH Thương mại Nam An Bình Dương	Quyết định chủ trương đầu tư số 2321/QĐ-UBND ngày 13/08/2019 của UBND tỉnh
3	Nhà kho, nhà văn phòng, nhà ở công nhân	SKC	0.94		0.94	Thanh Tuyền	Tờ bản đồ số 8, 16	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Ba Đình	Quyết định chủ trương đầu tư số 425/QĐ-UBND ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh
4	Nhà máy chế biến đóng gói chuối Thanh An	SKC	1.14		1.14	Thanh An	Tờ bản đồ số 52, 55	Công ty TNHH MTV Cao su Dầu Tiếng và Công ty Cổ phần Nông nghiệp (U&I)	Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 07/9/2020 của UBND tỉnh

STT	Hạng mục	Mã	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích đăng ký	Địa điểm	Vị trí: Số tờ, số thửa	Chủ đầu tư	Văn bản pháp lý
5	Nhà máy chế biến sản phẩm từ gỗ	SKC	1.03			Thị trấn Thanh An	Tờ bản đồ 42 và 43	Công ty TNHH Mộc Kim Phúc	Quyết định chủ trương đầu tư số 806/QĐ-UBND ngày 26/03/2020 của UBND tỉnh
6	Nhà máy sản xuất Thanh Tuyền Star	SKC	8.64		8.64	Thanh Tuyền	Tờ bản đồ số 48	Công ty TNHH Thanh Tuyền Star	Quyết định chủ trương đầu tư số 1132/QĐ-UBND ngày 27/04/2020 của UBND tỉnh
7	Nhà máy giết mổ và chế biến gia cầm VietSwan	SKC	12.21		12.21	An Lập	Tờ bản đồ số 23	Công ty TNHH MTV Chế biến thực phẩm VietSwan	Quyết định chủ trương đầu tư số 1517/QĐ-UBND ngày 10/06/2020 của UBND tỉnh
8	Công ty TNHH Ngọc Thành Việt Nam	SKC	4.73		4.73	Định Hiệp			Quyết định chủ trương đầu tư số 2828/QĐ-UBND ngày 23/9/2020 của UBND tỉnh
9	Chuyển mục đích của hộ gia đình, cá nhân		12.01		12.01				
-	Đất nông nghiệp chuyển thành SKC	SKC	1.96		1.96	Minh Thạnh			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành SKC	SKC	0.87		0.87	Định Hiệp			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành SKC	SKC	2.01		2.01	Thanh Tuyền			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành SKC	SKC	1.75		1.75	An Lập			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành SKC	SKC	1.20		1.20	Định Thành			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành SKC	SKC	2.00		2.00	Long Hòa			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành SKC	SKC	1.67		1.67	Thanh An			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành SKC	SKC	0.55		0.55	Long Tân			
IV	Đất VLXD gồm sù								
1	Công ty CP ĐT XD và May thuê Tân Tiến	SKX	7.15		7.15	Long Hòa	Tờ bản đồ số 61	Công ty CP ĐT XD và May thuê Tân Tiến	Giấy phép khai thác khoáng sản số 04/GP-UBND ngày 8/01/2019 của UBND tỉnh

STT	Hạng mục	Mã	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Xã thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa	Chủ đầu tư	Văn bản pháp lý
2	Mò sét gạch ngói Định An 2	SKX	7.00		Định An	Tờ bản đồ số 26, 27	Công ty TNHH Thổ Đại Thành	Giấy phép khai thác khoáng sản số 31/GP-UBND ngày 19/03/2019 của UBND tỉnh
V	Đất nông nghiệp khác							
1	Chuyển mục đích của hộ gia đình, cá nhân		221.44	221.44				
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	5.33	5.33	An Lập			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	39.58	39.58	Long Hòa			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	40.06	40.06	Long Tân			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	10.77	10.77	Minh Tân			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	71.00	71.00	Minh Thạnh			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	9.70	9.70	Minh Hòa			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	2.50	2.50	Thanh An			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	31.45	31.45	Định An			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	4.20	4.20	TT Dầu Tiếng			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	5.00	5.00	Định Thành			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	1.30	1.30	Định Hiệp			
-	Đất nông nghiệp chuyển thành NKH	NKH	0.55	0.55	Thanh Tuyền			