

Số: **843** /QĐ - UBND

Hà Nội, ngày **19** tháng **02** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Phúc Thọ

UỶ BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2021; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 861/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 04 tháng 02 năm 2021;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Phúc Thọ (Kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 tỷ lệ 1/10.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Phúc Thọ, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 04 tháng 02 năm 2021), với các nội dung chủ yếu như sau:

a) Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2021

Thứ tự	LOẠI ĐẤT	Mã	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
I	Tổng diện tích đất tự nhiên		11.849,64	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	6.806,91	57,38
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	5.659,32	47,70

Thứ tự	LOẠI ĐẤT	Mã	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	4.657,70	39,26
1.1.1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.642,65	30,71
1.1.1.1.1	Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	3.414,04	28,78
1.1.1.1.2	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	228,61	1,93
1.1.1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.015,05	8,56
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.001,63	8,44
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	-	-
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	498,12	4,20
1.4	Đất làm muối	LMU	-	-
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	649,48	5,47
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.839,27	40,79
2.1	Đất ở	OCT	1.717,13	14,47
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.660,93	14,00
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	56,20	0,47
2.2	Đất chuyên dùng	CDG	1.714,29	14,45
2.2.1	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	10,86	0,09
2.2.2	Đất quốc phòng	CQP	3,69	0,03
2.2.3	Đất an ninh	CAN	5,20	0,04
2.2.4	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	102,31	0,86
2.2.4.1	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,82	0,03
2.2.4.2	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	14,26	0,12
2.2.4.3	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,18	0,00
2.2.4.4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	7,22	0,06
2.2.4.5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	58,90	0,50
2.2.4.6	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	17,92	0,15
2.2.4.7	Đất xây dựng cơ sở KH&CN	DKH	-	-
2.2.4.8	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-
2.2.4.9	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK	-	-
2.2.5	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	236,54	1,99
2.2.5.1	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-
2.2.5.2	Đất cụm công nghiệp	SKN	100,76	0,85
2.2.5.3	Đất khu chế xuất	SKT	-	-
2.2.5.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	55,35	0,47
2.2.5.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	37,89	0,32
2.2.5.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-
2.2.5.7	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX	42,54	0,36
2.2.6	Đất có mục đích công cộng	CCC	1.355,69	11,43
2.2.6.1	Đất giao thông	DGT	902,67	7,61
2.2.6.2	Đất thủy lợi	DTL	437,13	3,68
2.2.6.3	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	3,16	0,03
2.2.6.4	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/9/2021.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

b) Tổng hợp báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đến ngày 01/10/2021.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phúc Thọ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP; P.ĐT;
- Lưu VT.

15

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trọng Đông

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN PHÚC THỌ
(Kèm theo Quyết định số 843/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2021 của UBND thành phố Hà Nội)

STT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý (có bản sao gửi kèm)
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	CÁC DỰ ÁN NẪM TRONG NGHỊ QUYẾT SỐ 21/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2020 CỦA HĐND THÀNH PHỐ			150,33	116,91	130,28			
I	Các dự án nằm trong biểu 1 A			48,92	27,71	28,92			
I.1	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2020 sang năm 2021			38,77	18,21	18,77			
1	Cải tạo, nâng cấp hệ thống kênh tiêu trạm bơm Phú Thụ tại các huyện Phúc Thọ, Thạch Thất và Thị xã Sơn Tây	DTL	BQLDA đầu tư xây dựng CT nông nghiệp và PTNT TPHN	3,90	3,90	3,90	Huyện Phúc Thọ	Các xã Sen Phương, Vồng Xuyên, Thọ Lộc, Phúc Hòa, TML, TT Phúc Thọ	QĐ số 4851/QĐ-UBND ngày 25/10/2012 của UBND TP Hà Nội phê duyệt dự án, số 565/QĐ-TLST ngày 23/10/2013 phê duyệt TKBVTC-TDT, QĐ số 5231/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND TP Hà Nội phê duyệt điều chỉnh dự án Cải tạo nâng cấp hệ thống kênh tiêu trạm bơm Phú Thụ
2	Trung tâm văn hóa xã Tam Hiệp	DVH	UBND xã Tam Hiệp	0,76	0,76	0,76	Phúc Thọ	Xã Tam Hiệp	QĐ số 3583/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 của UBND huyện Phúc Thọ v/v phê duyệt chủ trương đầu tư. QĐ số 2807/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 v/v phê duyệt dự án đầu tư. Văn bản 1153/UBND-QLĐT ngày 31/10/2017 v/v chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng

3	Xây dựng trạm bơm Cầm Đình, Phương Độ, Thuận Trung và Đồng Tụ	DTL	Ban QLDA ĐTXD CT NN&PTNT Thành phố	2,6	2,21	2,6	Phúc Thọ	Cầm Đình, Phương Độ, Tam Thuần, Tích Giang	QĐ số 1452 ngày 28/3/2019 của UBND TPHN về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây mới trạm bơm Cầm Đình, Phương Độ, Thuận Trung và Đồng Tụ
4	Nghĩa trang liệt sỹ Trạch Mỹ Lộc	NTD	UBND huyện	0,09	0,09	0,09	Phúc Thọ	Trạch Mỹ Lộc	Quyết định 3820/QĐ-UBND của UBND huyện ngày 26/10/2017 phê duyet báo cáo Kinh tế kỹ thuật.
5	Nhà văn hóa - khu thể thao thôn Mỹ Giang	DVH	BQLDA ĐTXD huyện	0,25	0,25	0,25	Phúc Thọ	Xã Tam Hiệp	QĐ số 2655/HĐND ngày 17/10/2018 của HĐND Huyện Phúc Thọ phê duyet Chủ trương; QĐ số 2868/QĐ- UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt dự án; VB số 1191/UBND-QLĐT ngày 31/10/2018 vv chấp thuận Tổng mặt bằng
6	Nhà văn hóa - khu thể thao thôn Diên Hòa Cát	DVH	BQLDA ĐTXD huyện	0,25	0,25	0,25	Phúc Thọ	Xã Tam Hiệp	QĐ số 2654/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND Huyện Phúc Thọ phê duyệt Chủ trương; QĐ số 2850/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyet dự án; VB số 1194/UBND- QLĐT ngày 31/10/2018 vv chấp thuận Tổng mặt bằng

7	Nhà văn hóa – khu thể thao thôn Thượng Hiệp	DVH	BQLDA ĐTXD huyện	0,3	0,3	0,3	Phúc Thọ	Xã Tam Hiệp	QĐ số 2656/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND Huyện Phúc Thọ phê duyệt Chủ trương; QĐ số 2860/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt dự án; Văn bản số 252/UBND-QLĐT ngày 27/2/2020 chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng điều chỉnh dự án.
8	Đường nối Phúc Hòa - Long Xuyên đi Bảo Lộc	DGT	BQLDA ĐTXD huyện	0,4	0,3	0,4	Huyện Phúc Thọ	Xã Long Xuyên	QĐ số 2756/QĐ-UBND ngày 29/8/2017 của UBND huyện Phúc Thọ về phê duyệt chủ trương đầu tư; QĐ số 3842/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND huyện Phúc Thọ về phê duyệt báo cáo KTKT
9	Trường mầm non Phương Độ	DGD	BQLDA ĐTXD huyện	0,24	0,24	0,24	Huyện Phúc Thọ	Xã Phương Độ	Quyết định số 4898/QĐ-UBND ngày 14/12/2017 của UBND huyện Phúc Thọ về phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của huyện Phúc Thọ về phê duyệt dự án; Quyết định số 667/UBND-QLĐT ngày 13/6/2019 Chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng phương án kiến trúc
10	Dự án đầu tư cải tạo nâng cấp tỉnh lộ 417 từ Km8+100 đến Km16+600, huyện Phúc Thọ	DGT	BQLDA ĐTXD huyện	23	3	3	Huyện Phúc Thọ	Cầm Đình, Vân Phúc, Vân Nam, Hát Môn, Xuân Phú	Văn bản số 156/HĐND-KTNS ngày 18/4/2017 của HĐND TPHN về chủ trương đầu tư dự án cải tạo nâng cấp tỉnh lộ 417 từ km 8+100 đến km 16 +600; Quyết định số 5250/QĐ-UBND, ngày 02/10/2018 của UBND TP phê duyệt dự án.

11	Trường THCS xã Trạch Mỹ Lộc	DGD	BQLDA ĐTXD huyện Phúc Thọ	0,2	0,2	0,2	Phúc Thọ	Xã Trạch Mỹ Lộc	VB số 229/HĐND-TCKH, 15/8/2017 của HĐND Huyện Phúc Thọ phê duyệt Chủ trương; QĐ số 2809/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 v/v phê duyệt dự án đầu tư. Văn bản 1129/UBND-QLĐT ngày 22/10/2018 chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng phương án kiến trúc.
12	Trường mầm non Long Xuyên (điểm thôn Triệu Xuyên)	DGD	BQLDA ĐTXD huyện Phúc Thọ	0,7	0,7	0,7	Phúc Thọ	Xã Long Xuyên	VB số 261/HĐND ngày 13/10/2017 của HĐND Huyện Phúc Thọ phê duyệt Chủ trương; QĐ số 2808/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 v/v phê duyệt dự án đầu tư; Văn bản 1130/UBND-QLĐT ngày 22/10/2018 chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng phương án kiến trúc.
13	Trường tiểu học Tam Hiệp B	DGD	BQLDA ĐTXD huyện Phúc Thọ	1,124	1,124	1,124	Phúc Thọ	Xã Tam Hiệp	VB số 39/NQ-HĐND ngày 11/6/2018 của HĐND Huyện Phúc Thọ phê duyệt Chủ trương; QĐ số 2830/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 v/v phê duyệt dự án đầu tư; Văn bản 1190/UBND-QLĐT ngày 31/10/2018 chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng phương án kiến trúc.
14	Trường mầm non Vĩng Xuyên A	DGD	BQLDA ĐTXD huyện Phúc Thọ	1	1	1	Phúc Thọ	Xã Vĩng Xuyên	VB số 258/HĐND ngày 13/10/2017 của HĐND Huyện Phúc Thọ phê duyệt Chủ trương; QĐ số 2806/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 v/v phê duyệt dự án đầu tư; Văn bản 1131/UBND-QLĐT ngày 22/10/2018 chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc.

15	Trường mầm non trung tâm Liên Hiệp	DGD	BQLDA ĐTXD huyện	1	1,00	1	Phúc Thọ	Xã Liên Hiệp	VB số 257/HĐND ngày 13/10/2017 của HĐND Huyện Phúc Thọ phê duyệt Chủ trương; QĐ số 2856/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt dự án; VB số 1192/UBND-QLĐT ngày 31/10/2018 vv chấp thuận Tổng mặt bằng
16	Xây dựng Nhà hội họp cụm 4 xã Tích Giang	DSH	BQLDA ĐTXD huyện	0,076	0,01	0,076	Phúc Thọ	Xã Tích Giang	QĐ số 3764/QĐ-UBND ngày 18/10/2017 của UBND Huyện Phúc Thọ phê duyệt Chủ trương; QĐ số 2610/QĐ-UBND ngày 10/10/2018 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt dự án; Văn bản 1132/UBND-QLĐT ngày 30/9/2019 chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng.
17	Nhà hội họp cụm 3 xã Phương Độ, huyện Phúc Thọ	DSH	BQLDA ĐTXD huyện	0,05	0,05	0,05	Phúc Thọ	Xã Phương Độ	QĐ số 3078/QĐ-UBND ngày 08/9/2017 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt Chủ trương dự án; QĐ số 1179/QĐ-UBND ngày 29/5/2018 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt điều chỉnh Chủ trương; QĐ số 2045/QĐ-UBND ngày 14/8/2018 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt dự án; Văn bản 1133/UBND-QLĐT ngày 30/9/2019 chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng.
18	Trường mầm non Xuân Phú (điểm thôn Phú Châu + Xuân Đông)	DGD	BQLDA ĐTXD huyện	0,2	0,2	0,2	huyện Phúc Thọ	Xuân Phú	QĐ số 3692/QĐ-UBND ngày 12/10/2017 của UBND huyện Phúc Thọ; QĐ số 40a/UBND-QLĐT ngày 12/1/2018 chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng

19	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất xen kẹt tại khu Man Rôm, cụm 8, xã Phụng Thượng	ONT	Trung tâm PTQĐ Phúc Thọ	1,53	1,53	1,53	Huyện Phúc Thọ	Xã Phụng Thượng	QĐ số 4045/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND huyện Phúc Thọ về phê duyệt chủ trương đầu tư. Văn bản số 392/UBND-QLĐT ngày 20/4/2018 của UBND huyện Phúc Thọ chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng
20	Dự án: Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất xen kẹt tại điểm X1 thôn Lục Xuân, xã Võng Xuyên	ONT	Trung tâm PTQĐ Phúc Thọ	0,497	0,497	0,497	Phúc Thọ	Xã Võng Xuyên	QĐ Số 3822/QĐ-UBND ngày 26/10/2017 của UBND huyện phê duyệt Báo cáo KTKT; Văn bản số 1053/UBND-QLĐT ngày 12/9/2019 của UBND huyện Phúc Thọ chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng
21	Nâng cấp mở rộng tuyến đường tỉnh lộ 421, đoạn qua địa phận huyện Phúc Thọ	DGT	BQLDA ĐTXD huyện	0,60	0,6	0,6	Huyện Phúc Thọ	Xã Hiệp Thuận	Quyết định số 205/QĐ-UBND ngày 23/01/2019 của UBND huyện Phúc Thọ Phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường Canh Nậu - Hiệp Thuận; Quyết định số 4199/QĐ-UBND ngày 06/8/2019 của UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi dự án nâng cấp mở rộng tuyến đường tỉnh 421, đoạn qua huyện Phúc Thọ
I.2	Dự án đăng ký mới thực hiện năm 2021			10,15	9,50	10,15			
22	Đường nối từ Quốc lộ 32 với Quốc lộ 21A thuộc địa bàn huyện Phúc Thọ và thị xã Sơn Tây, tỉnh lộ 416	DGT	BQLDA ĐTXD huyện	8,500	8,000	8,500	thị xã Sơn Tây, huyện Phúc Thọ	Trung Sơn Trầm; Tích Giang, Trạch Mỹ Lộc, Thọ Lộc	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 08/7/2019 của HĐND thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 3612/QĐ-SGTVT ngày 27/8/2020 của Sở Giao thông Vận tải Phê duyệt dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị dự án

23	Cải tạo, nâng cấp nghĩa trang liệt sỹ xã Thọ Lộc	NTD	BQLDA ĐTXD huyện	0,150		0,150	Huyện Phúc Thọ	Thọ Lộc	QĐ số 1593/QĐ-UBND ngày 24/5/2017 phê duyệt chủ trương đầu tư; QĐ số 5099/QĐ-UBND ngày 28/12/2017 phê duyệt báo cáo KTKT; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 16/7/2020 V/v phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công huyện Phúc Thọ (Phụ lục 05)
24	Trụ sở ban chỉ huy quân sự huyện Phúc Thọ	CQP		1,5	1,5	1,5		Xã Phúc Hòa	Công văn số 125 - KL/HU ngày 09/7/2020 của huyện ủy Phúc Thọ
II	Các dự án nằm trong biểu 1B			7,10	7,10	7,10	0,00		
II.1	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2020 sang năm 2021			7,10	7,10	7,10	0,00	0,00	
25	Dự án xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Tờ Chỉ, xã Tích Giang, huyện Phúc Thọ.	ONT	Trung tâm PTQĐ Phúc Thọ	0,50	0,50	0,50	Phúc Thọ	Xã Tích Giang	Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 21/9/2020 Về việc thông qua Danh mục dự án dự kiến khởi công mới giai đoạn 2021-2025 và danh mục đầu tư công năm 2021 phục vụ xây dựng Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 – 2025
26	Dự án xây dựng HTKT đấu giá QSD đất khu Đồng Vỡ, xã Liên Hiệp, huyện Phúc Thọ.	ONT	Trung tâm PTQĐ Phúc Thọ	2,10	2,10	2,10	Phúc Thọ	Xã Liên Hiệp	Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 21/9/2020 Về việc thông qua Danh mục dự án dự kiến khởi công mới giai đoạn 2021-2025 và danh mục đầu tư công năm 2021 phục vụ xây dựng Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 – 2025.

27	Dự án: Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất khu Đồng Cá, xã Phúc Hòa, huyện Phúc Thọ.	ONT	Trung tâm PTQĐ Phúc Thọ	4,50	4,50	4,50	Phúc Thọ	Xã Phúc Hòa	Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 21/9/2020 Về việc thông qua Danh mục dự án dự kiến khởi công mới giai đoạn 2021-2025 và danh mục đầu tư công năm 2021 phục vụ xây dựng Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 – 2025.
II.2	Các dự án Đăng ký mới thực hiện 2021								
III	Các dự án trong biểu 2			94,31	82,10	94,26	0,00		
III.1	Các dự án chuyển tiếp từ năm 2020 sang năm 2021			94,31	82,10	94,26	0,00	0,00	
28	Xây dựng công trình cấp nước sạch liên xã Vân Phúc, Xuân Phú, Vân Nam	SKC	Công ty CP Đầu tư và tư vấn thiết kế công trình xây dựng Việt Nam	0,32	0,32	0,32	Huyện Phúc Thọ	Vân Phúc, Xuân Phú, Vân Nam	Quyết định chủ trương đầu tư số 1670/QĐ-UBND ngày 13/3/2017 của UBND thành phố cho Công ty thực hiện dự án.
29	Dự án: Tiếp nhận, đầu tư cải tạo, nâng cấp hệ thống cấp nước sạch xã Võng Xuyên, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội	SKC	Cty CP thương mại dịch vụ nước sạch Tuấn Minh	0,10		0,05	Huyện Phúc Thọ	Võng Xuyên	Quyết định số 324/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2017 của UBND TP Hà nội chấp thuận chủ trương đầu tư.
30	Cụm công nghiệp Nam Phúc Thọ - GD1	SKN	Công ty cổ phần Tập đoàn T&T	41,70	39,51	41,70	Phúc Thọ	Ngọc Tảo, Tam Hiệp	Quyết định thành lập cụm số 2800/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố
31	Cụm công nghiệp Võng Xuyên	SKN	Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng Phúc Long	5,92	5,50	5,92	Phúc Thọ	Võng Xuyên	Quyết định thành lập cụm số 2745/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố

32	Cụm công nghiệp Thanh Đa	SKN	Công ty cổ phần Phát triển dịch vụ Long Biên	8,30		8,30	Phúc Thọ	Thanh Đa	Quyết định thành lập cụm số 2743/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố
33	Cụm công nghiệp Tam Hiệp	SKN	Công ty Cổ phần đầu tư phát triển nhà Minh Dương	20,00	19,15	20,00	Phúc Thọ	Tam Hiệp	Quyết định thành lập cụm số 2797/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố
34	Cụm công nghiệp Long Xuyên	SKN	Công ty cổ phần Đầu tư Thiên Ân	5,97	5,97	5,97	Phúc Thọ	Long Xuyên	Quyết định thành lập cụm số 2742/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố
35	Cụm công nghiệp Liên Hiệp - GD2	SKN	Công ty cổ phần Tập Đoàn Minh Dương	12,00	11,65	12,00	Phúc Thọ	Liên Hiệp	Quyết định thành lập cụm số 2801/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố
III.2	Các dự án Đăng ký mới thực hiện 2021								
B	CÁC DỰ ÁN KHÔNG NẪM TRONG NGHỊ QUYẾT SỐ 21/NQ-HĐND NGÀY 08/12/2020 CỦA HĐND THÀNH PHỐ			145,5		0,00			
36	Trường mầm non Phúc Hòa	DGD	BQLDA ĐTXD huyện	0,50			Huyện Phúc Thọ	Xã Phúc Hòa	Quyết định số 2005/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của UBND huyện Phúc Thọ về phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định 2566/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 phê duyệt dự án đầu tư xây dựng; Văn bản số 280/UBND-QLĐT ngày 28/02/2020 của UBND huyện Chấp thuận điều chỉnh bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc
37	Trường mầm non Hiệp Thuận	DGD	BQLDA ĐTXD huyện	1			Huyện Phúc Thọ	Xã Hiệp Thuận	Nghị quyết số 66/NQ-HĐND ngày 16/9/2019 v/v phê duyệt bổ sung danh mục các dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2016-2020; Quyết định 2568/QĐ-UBND

									ngày 31/10/2019 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng; Văn bản số 1282/UBND-QLĐT ngày 29/10/2019 của UBND huyện Chấp thuận điều chỉnh bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc
38	Trường mầm non Tích Giang	DGD	BQLDA ĐTXD huyện	1			Huyện Phúc Thọ	Xã Tích Giang	Nghị quyết số 66/NQ-HĐND ngày 16/9/2019 v/v phê duyệt bổ sung danh mục các dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2016-2020; Quyết định số 2567/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trường mầm non Tích Giang; Văn bản số 1283/UBND-QLĐT ngày 29/10/2019 của UBND huyện Chấp thuận điều chỉnh bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc
39	Cây xăng Hát Môn	TMD	Công ty CP Đầu tư thương mại Hương Nam	0,16			Huyện Phúc Thọ	Hát Môn	Quyết định chủ trương đầu tư số 2301/QĐ-UBND ngày 17/4/2017 của UBND Thành phố chấp thuận đầu tư DA; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 264/QĐ-UBND ngày 13/01/2021 của UBND Thành phố điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án thành: Khởi công - Hoàn thành: Quý I/2021-Quý II/2022; Công ty CPĐT thương mại Hương nam có đơn xin giao đất số 56/2020/CP-CTHN; Văn bản số 12098/VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN ngày 29/10/2020 của Sở TN&MT Hà Nội Xác nhận hoàn thành việc nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp

40	Mở rộng Nhà thờ Bách Lộc thôn Ổ Thôn	TON	Giáo xứ Bách Lộc	0,06			Huyện Phúc Thọ	Thọ Lộc	Văn bản số 4363/UBND-ĐT ngày 07/9/2017 của UBND thành phố v/v đề nghị của giám mục giáo phận Hưng Hóa xin giao đất xen kẹt cho Nhà thờ Bách Lộc, xã Thọ Lộc, đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất
41	Mở rộng Nhà thờ họ giáo Ân Phú	TON	Giáo xứ Vĩnh Thọ	0,076			Huyện Phúc Thọ	Xuân Phú	Văn bản số 188/BTG-NV của Ban Tôn giáo TP ngày 12/9/2016 v/v xây dựng nhà nguyện họ giáo thôn Ân Phú; đang hoàn thiện hồ sơ xin giao đất
42	Đấu giá đất công ích cho sản xuất nông nghiệp	NNP	Trung tâm phát triển quỹ đất	142,70			Huyện Phúc Thọ	Các xã trong huyện	QĐ số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND thành phố Ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc thuê đất trên địa bàn TP Hà Nội
	Tổng số			295,83	116,91	130,28			

UBND H. QH